



COMUNE DI VILLAPERUCCIO

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

P.zza IV° Novembre, n. 1 – Cap.09010 Tel. 0781.950046

pec: protocollo@pec.comune.villaperuccio.ci.it

AVVISO PUBBLICO

SI INFORMANO GLI INTERESSATI CHE SONO APERTI I TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE DI CONTRIBUTO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE PER L'ANNO 2025, DI CUI ALL'ART. 11 DELLA LEGGE N. 431 DEL 1998.

Requisiti d'accesso:

- a. residenza anagrafica nel Comune che deve sussistere al momento della presentazione della domanda o per il periodo relativamente al quale si richiede il contributo, nell'alloggio per il quale richiede il contributo;
- b. possesso di un regolare titolo di soggiorno. (SOLO per gli immigrati extracomunitari);
- c. essere titolare di contratto di locazione ad uso residenziale di unità immobiliare di proprietà privata o pubblica sita nel Comune di residenza e occupata a titolo di abitazione principale.
- d. essere titolare di contratto di sublocazione;
- e. essere titolare di contratto di locazione transitoria;
- f. possesso di un contratto deve risultare regolarmente registrato e riferito ad un alloggio adibito ad abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica del nucleo del richiedente. Tale condizione deve sussistere per il periodo al quale si riferisce il contratto di locazione. Non è necessario che il richiedente sia titolare di un contratto di locazione al momento della presentazione della domanda, ma che sia titolare di un contratto di locazione anche per un periodo limitato dell'anno al quale si riferisce il Bando;
- g. trovarsi nell'impossibilità giuridica a godere del bene (ad esempio a causa di assegnazione della casa all'altro coniuge in sede di separazione), pur essendo titolare del diritto di proprietà;
- h. di non essere titolare, né il richiedente, né nessun componente il nucleo familiare, di diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, nell'ambito del territorio del Comune di Villaperuccio, ai sensi dell'art. 2 lett c) L.R. n. 13/89;

Il contributo è concesso anche qualora il canone sia stato corrisposto da un componente del nucleo familiare.

Non sono ammessi al contributo:

1. gli assegnatari di alloggi a canone sociale ai sensi della legge regionale 6 aprile 1989, n. 13, in quanto non titolari di contratti di locazione.
2. i titolari di un contratto non intestato al richiedente, ancorchè il titolare del contratto sia un componente del nucleo familiare.
3. i titolari di contratti di locazione di unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9, nonché nelle categorie catastali riferite ad usi non abitativi.
4. Non sono ammessi i nuclei familiari nei quali anche un solo componente risulti titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 13/1989, sito in qualsiasi località del territorio nazionale. La titolarità della nuda proprietà non è causa di esclusione. Nel caso in cui il componente del nucleo familiare non abbia l'intera proprietà, l'adeguatezza dell'alloggio è valutata sulla base della relativa quota.
5. Non sono ammessi i richiedenti che abbiano in essere un contratto di locazione stipulato tra parenti ed affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente.

SCADENZA PRESENTAZIONE ISTANZE: 15.10.2025

IL BANDO INTEGRALE E LA MODULISTICA SONO DISPONIBILI ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE E NELLA SEZIONE NOTIZIE SULLA HOME PAGE DEL COMUNE DI VILLAPERUCCIO.

LE ISTANZE POSSONO ESSERE PRESENTATA A MANI ALL'UFFICIO PROTOCOLLO DEL COMUNE DI VILLAPERUCCIO O TRASMESSE AI SEGUENTI INDIRIZZI DI POSTA ELETTRONICA: protocollo@pec.comune.villaperuccio.ci.it.

SI INFORMA, INOLTRE CHE, IL COMUNE E' AUTORIZZATO AD ACCEDERE AI PROGRAMMI INPS PER LA VERIFICA DELLA REALE SITUAZIONE REDDITUALE DEI RICHIEDENTI.

PER INFORMAZIONI CONTATTARE IL SERVIZIO SOCIALE AL RECAPITO 0781/950046.

Il Funzionario E.Q.
Area dei Servizi amministrativi e alla persona