



COMUNE DI VILLAPERUCCIO

PROVINCIA DI CARBONIA - IGLESIAS

VERBALE DI DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

N° 35 DEL 20/12/2005

OGGETTO MODIFICA ALL'ART. 3 DEL VIGENTE REGOLAMENTO EDILIZIO -
RIGUARDANTE COMPOSIZIONE E COMPITI DELLA COMMISSIONE EDILIZIA -

L'anno DUEMILACINQUE addì 20 del mese di DICEMBRE alle ore 12,30, nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione straordinaria ed in prima convocazione.

Risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

CONSIGLIERI		PRESENTI	ASSENTI
MATTA	ALBERTO - SINDACO	SI	
PORCINA	MARCELLO	SI	
PISCHEDDA	ANTONIO	SI	
DESSI'	ALBERTO	SI	
DESSI'	ROBERTO	SI	
LOBINA	FABIANO	SI	
MONTEI	CRISTIAN	SI	
PIRAS	MASSIMILIANO		SI
SECCI	GIAN FRANCO	SI	
PIRAS	GIAN LUCA		SI
SECCI	DAMIANO	SI	
SABA	PIER GIORGIO	SI	
MADEDDU	MASSIMO		SI

Partecipa alla seduta il Segretario Dr. Lobina Antonio
il quale provvede alla redazione del presente verbale

Il Presidente Sig. Matta Alberto in qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri a discutere in seduta pubblica sull'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista la proposta di deliberazione avente il medesimo oggetto della presente deliberazione;
- Acquisiti i pareri di cui al D.Lgs. n. 267/2000;
- Con votazione unanime



DELIBERA

In conformità e come contenuto nella proposta di deliberazione di cui all'oggetto ed allegata al presente atto a farne parte integrante e sostanziale;



COMUNE DI VILLAPERUCCIO

PROVINCIA DI CARBONIA-IGLESIAS

PROPOSTA DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

N° 35 DEL 20 DIC. 2005

OGGETTO	MODIFICA ALL'ART. 3 DEL VIGENTE REGOLAMENTO EDILIZIO -- RIGUARDANTE COMPOSIZIONE E COMPITI DELLA COMMISSIONE EDILIZIA -
----------------	--

IL SINDACO

VISTO l'art. 4, comma 2, del T.U. n. 165/2001;

VISTO l'art. 50, comma 10 e l'art. 109 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n° 04 del 29.01.1998, relativa all'approvazione della modifica riguardante la composizione della commissione edilizia;

VISTO l'art. 3 del vigente Regolamento Edilizio Comunale, disciplinante la nomina e la composizione della C.E. qui di seguito riportata:

- Sindaco o da un suo delegato che la preside;
- Dall'Assessore Comunale all'urbanistica;
- Dal medico di igiene pubblica;
- Da un ingegnere o da un architetto iscritto all'albo professionale;
- Da un geometra o da un perito edile iscritto all'albo o collegio professionale;
- Da un esperto nel settore dell'edilizia o del traffico;
- Da due consiglieri comunali, uno designato dalla maggioranza e uno dalla minoranza;
- Un esperto in materia paesaggistica ambientale;

CONSIDERATO che la stessa così composta, non sia da ritenersi legittima, in quanto all'interno della stessa vi sono rappresentanti politici;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, artt. 42 e 48 disciplinanti le competenze di Consiglio e Giunta;

PROPONE

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di modificare l'art. 3 del vigente Regolamento Edilizio Comunale, nel modo seguente:

La Commissione Edilizia è composta dai seguenti membri:

- Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale o suo delegato;
- Tre tecnici esterni nominati dalla Giunta Comunale;
- Il medico di igiene pubblica;
- Un tecnico esperto in materia paesistica ambientale;
- Per l'analisi di particolari problemi legati a discipline non rappresentate nell'organico della commissione edilizia, il Responsabile dell'Ufficio Tecnico, può invitare alla seduta della Commissione, con funzione meramente consultiva, un esperto nelle discipline urbanistiche, edilizie, tecnico-legale, tutela ambiente, geotecniche e della protezione civile, detti esperti dovranno essere nominati dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

Mentre rimane invariato la restante parte dell'art. 3, riguardante le modalità di nomina e la durata in carica;

Saranno oggetto di valutazione da parte della Commissione edilizia, gli interventi che avranno importanza di carattere generale (strumento urbanistico, Piani di lottizzazione, Piani attuativi), opere particolare interesse o che ricadano in zone vincolate ai sensi della normativa vigente, per tutte le altre sarà necessaria la sola valutazione effettuata dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Di dare atto che la presente modifica è da ritenersi non sostanziale, in quanto risulta un adeguamento alla normativa vigente in materia, e quindi immediatamente esecutiva;



IL SINDACO

Comune di Villaperuccio
Provincia di Carbonia - Iglesias

Parere Favorevole sulla regolarità tecnica
(Art. 49 del D. Lgs 18.08.2000, n°267)



il Responsabile del Servizio

A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to be 'S. Rossi'.

Parere Favorevole sulla regolarità contabile
(Art. 49 del D. Lgs 18.08.2000, n°267)

il Responsabile del Servizio

Attestazione di copertura finanziaria della spesa
(Art. 153 comma 5 del D. Lgs 18/8/2000, n°267)

Il Responsabile del Servizio Finanziario **Attesta** che la spesa prevista, trova copertura finanziaria negli stanziamenti indicati.

Il Responsabile del Servizio

Parere Preventivo di conformità
(Art.97 comma 2 D. lgs. 18/08/2000, n°267)

Visto di conformità della presente proposta alle norme di leggi vigenti, allo Statuto ed ai Regolamenti del Comune ed all'atto di indirizzo richiamato nella proposta, relativamente alla forma, alla competenza ed alla procedura



Il Segretario Comunale

A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to be 'S. Rossi'.

LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL CONSIGLIERE

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Porcina Marcello F.to Matta Alberto F.to Dr. Lobina Antonio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI INVIO

Si certifica:

che la presente deliberazione si trova in pubblicazione dal 22 DIC. 2005 per quindici giorni.

- che e' stata inviata ai capigruppo consiliari con nota n° 5364 del 22 DIC. 2005 ;

- che e' stata inviata al Comitato di controllo con nota n° ___ del ai sensi dell'art. 126

D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr. Lobina Antonio

Si attesta che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

perché dichiarata esecutiva dal comitato di Controllo con atto n. ___ del _____;

IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale.

Villaperuccio, 22 DIC. 2005



IL SEGRETARIO COMUNALE